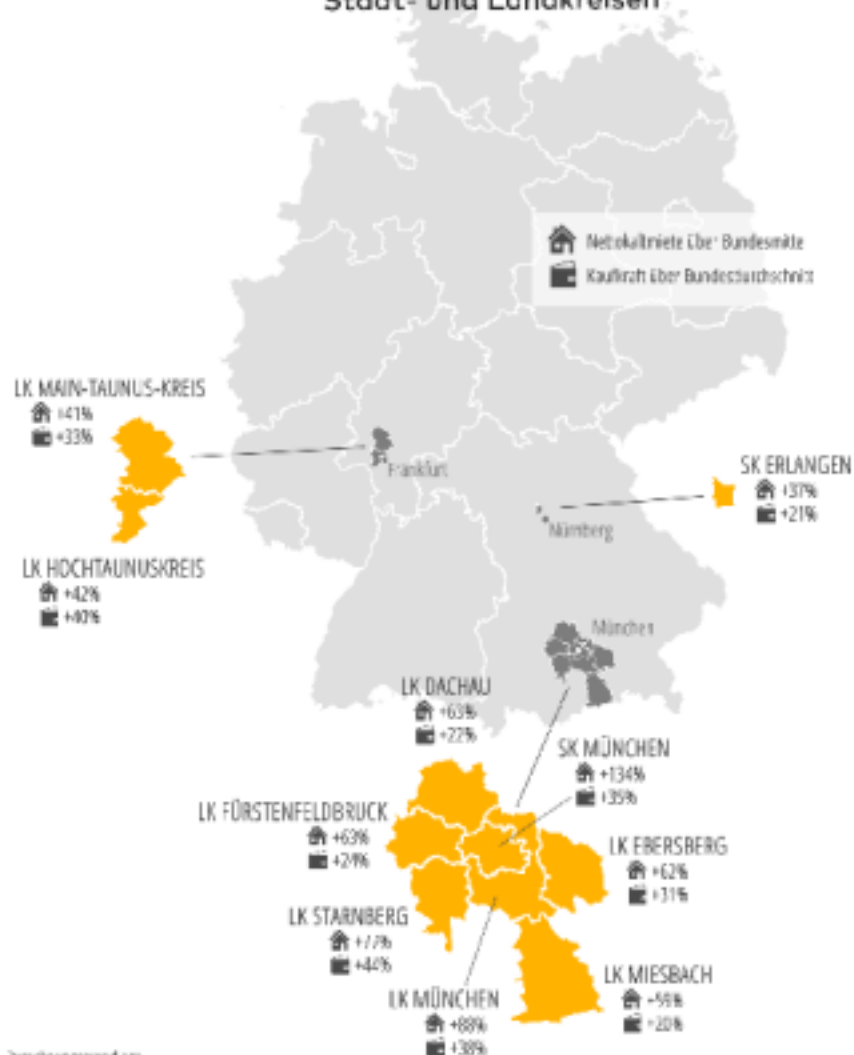


Mieten schlagen Einkommen

Vergleich von Mieten und Kaufkraft in Deutschlands reichsten Stadt- und Landkreisen



Berechnungsgrundlage

Zur Ermittlung der Preissteigerung der Mieten der obersten Stadt- und Landkreise mit der höchsten Kaufkraft waren 21.000 Wohnungen und Häuser, die 2017 auf Immobilienwertmarkt käuflich, dabei wurden ausschließlich die Angebote berücksichtigt, die schneller nachgefragt wurden. Die Mietpreise spiegeln sich in der Medianwert der 25. und 75. Perzentile wieder. Der Medianwert des mittleren Wertes der Angebote. Die Verkaufspreise wurden auf Basis der 2018 pro Quadratmeter (Qm²) im Januar bis 12. Dezember 2017 veröffentlichten Preisentwicklung der Gesellschaft für Immobilienforschung (GfI).